



Camera di Commercio  
Verona

**PROCEDURA APERTA, NELLA FORMA DELL'ASTA PUBBLICA,  
PER LA DISMISSIONE DELLA PARTECIPAZIONE NELLA SOCIETÀ  
A4 HOLDING SPA**

**AVVISO DI ASTA PUBBLICA  
Pubblico incanto R.D. 23.5.1924 n. 827**

**1. ENTE CEDENTE.** Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Verona, con sede in Verona - 37122 Corso Porta Nuova 96, C.F. 00653240234, tel. +39 0458085820, Fax. +39 0458085789, e-mail: [cciaa.verona@vr.legalmail.camcom.it](mailto:cciaa.verona@vr.legalmail.camcom.it) - sito internet: <http://www.vr.camcom.it>.

**2. OGGETTO DELLA VENDITA.** Procedura aperta, nella forma dell'asta pubblica, in esecuzione della delibera di Giunta n. 144 del 01/06/2016, esecutiva ai sensi di legge, e della determinazione n. 620 del 22/12/2016, disciplinata dal presente Avviso.

Vendita mediante asta pubblica con il metodo delle offerte segrete in rialzo rispetto al prezzo base, della partecipazione azionaria detenuta dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Verona (di seguito anche CCIAA di Verona) nella società:

DENOMINAZIONE	partecipazione di proprietà della CCIAA	Valore unitario/ad azione posto a base d'asta	Valore complessivo della partecipazione
A4 HOLDING S.p.A. (C.F. 00212330237)	27.902 azioni ordinarie	€ 419,32	€ 11.700.000,00

Sono ammesse anche offerte per parte del pacchetto azionario sopra indicato.

L'Ente conserva, tuttavia, la facoltà di valutare la congruità ovvero la convenienza economica di procedere con la cessione parziale delle azioni. È sempre, tuttavia, preferita alle altre l'offerta che si riferisca all'intera partecipazione.

**Il presente Avviso d'Asta costituisce invito ad offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione all'investimento ai sensi dell'art. 94 D.Lgs. 58/1998.**

**3. DESCRIZIONE DELLA PARTECIPAZIONE.**

La società A4 HOLDING S.p.A. è iscritta alla CCIAA di Verona, numero REA VR-57409; essa ha sede in Verona (VR) in Via Flavio Gioia 71, e ha durata stabilita sino al 31.12.2050.

Ai sensi dell'art. 3 dello statuto, la società ha come scopo principale *la promozione, la progettazione, la costruzione e/o la gestione in Italia e all'estero di autostrade, comprese l'autostrada Brescia-Verona-Vicenza-Padova e l'Autostrada A31 della Valdadige già assentite in concessione, nonché di opere stradali, contigue o complementari e di opere pubbliche, o di pubblica utilità, affidate in concessione di costruzione e/o di gestione ai sensi di legge. Svolge altresì tutte le attività analoghe, strumentali e/o ausiliarie del servizio autostradale.*

Al 31/12/2015, il capitale sociale è pari ad € 134.110.065,30, rappresentato da n. 1.854.911 azioni del valore nominale di €72,30 cadauna.

Il patrimonio netto, invece, corrisponde ad € 685.976.700,00.

**3. IMPORTO BASE:** La partecipazione societaria oggetto della cessione è costituita da:

**N. 27.902 azioni ordinarie; il prezzo a base d'asta è pari a € 419,32= per ogni azione, per un valore complessivo di €11.700.00,00= per l'intera partecipazione azionaria, fuori campo IVA**

**3.1 CONDIZIONI DI VENDITA.** La vendita riguarda l'intero pacchetto azionario della Camera di Commercio di Verona, ovvero parte di esso: pertanto sono ammesse offerte per frazione dello stesso, ovvero offerte congiunte da parte di più soggetti. In caso di offerte per frazioni della quota, l'Ente si riserva, comunque, la facoltà di procedere con l'alienazione solo una volta valutata la congruità dell'offerta e/o la convenienza economica complessiva dell'operazione.

È, in ogni caso, preferita l'offerta per l'intero pacchetto azionario.

La Camera di Commercio garantisce la piena proprietà delle azioni e così la loro libertà da pesi, sequestri, pignoramenti o altri vincoli di sorta.

Per quanto attiene, specificamente, alla circolazione delle azioni, si evidenzia che, lo Statuto della società, all'art. 6 prevede che:

*“Le azioni sono nominative.*

*Ogni azione è indivisibile e la Società non riconosce quale proprietario delle azioni che l'intestatario delle stesse.*

*Il domicilio dei soci, per quel che concerne i loro rapporti con la Società, è quello risultante dal libro dei Soci.*

*Le azioni sono liberamente trasferibili. Qualunque trasferimento – cessione, permuta, vendita, conferimento o altro – è tuttavia condizionato la mancato esercizio del diritto di prelazione spettante ai soci, da esercitarsi a parità di condizioni secondo le modalità previste dal successivo comma 5”.*  
*(omissis).*

**3.2 DIRITTO DI PRELAZIONE.** Come sopra evidenziato, lo Statuto della Società disciplina il diritto di prelazione ed il suo esercizio, all'art. 6, cui si fa espresso ed integrale rinvio per una più approfondita conoscenza.

Conseguentemente, l'aggiudicazione sarà provvisoria e risolutivamente condizionata all'acquisto dei titoli da parte del socio, o dei soci, così come previsto.

Nel caso di acquisto dei titoli, ad opera di uno o più soci, l'aggiudicazione provvisoria cesserà di avere efficacia. Con propri provvedimenti il venditore prenderà atto di tale inefficacia e la procedura si riterrà così conclusa. In questo caso, nei confronti del venditore non potrà essere avanzata alcuna pretesa o addebitata alcuna responsabilità. Il venditore provvederà a restituire o svincolare la cauzione.

**4. DOCUMENTAZIONE.** Gli atti di gara sono costituiti, dal presente avviso ed i relativi allegati, dallo Statuto della società e dal bilancio d'esercizio della Società al 31/12/2015.

**5. CAUZIONE E GARANZIE RICHIESTE.** A corredo dell'offerta economica, è richiesta la costituzione di un deposito cauzionale provvisorio dell'importo pari al 2% della base d'asta, con una validità minima di 360

giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal giorno fissato per l'apertura dei plichi, da costituirsi secondo le modalità di cui al **successivo art. 8.**

L'importo della cauzione è, quindi, fissato in € 234.000,00.

**6. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA.** Saranno ammessi a partecipare alla gara le persone fisiche e giuridiche, imprese (imprese individuali, società, consorzi) ovvero gli organismi (Enti, Fondazioni, Associazioni ecc.), costituite sia in forma singola che associata, per mezzo di legale rappresentate o procuratore speciale, che presentano offerta:

- in nome proprio e per conto proprio;
- in nome e per conto di persona (fisica o giuridica) da nominare;  
Il partecipante che agisca per persona da nominare deve possedere i requisiti necessari per essere ammesso all'incanto ed essere intestatario del deposito cauzionale.
- in nome e per conto di terza persona fisica:
  - in virtù di procura speciale. Nel caso in cui il partecipante agisca in nome e per conto di un terzo è necessario che sia munito di procura speciale, conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata, da presentare con l'offerta a pena di esclusione, in originale o copia autentica. In questo caso l'offerta, l'aggiudicazione e la stipulazione del contratto si intendono compiuti in nome e per conto del rappresentato. Non sono ammessi i mandati con procura generale, né i mandati collettivi. La procura speciale, a pena di esclusione, deve essere conferita da un solo soggetto terzo.
- in nome e per conto di società di persone e società di capitali:
  - in qualità di socio amministratore-legale rappresentante (in forza di norma statutaria o apposita delibera/verbale dell'organo competente);
  - procuratore speciale (giusta procura conferita dal legale rappresentante in forza di poteri di delega o conferita dall'organo competente con apposita delibera/verbale).

**6.1 CONDIZIONI OSTATIVE.** Non possono partecipare all'asta, essere aggiudicatari, né stipulare il Contratto, i soggetti che sia allo scadere del termine utile per la presentazione dell'offerta, sia al momento dell'aggiudicazione o della stipulazione del Contratto:

- si trovino in una delle seguenti situazioni: in stato di liquidazione, di fallimento, siano sottoposti a gestione coattiva o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda la persona fisica, i soci se si tratta di società in nome collettivo (anche un solo socio), il/i socio/i accomandatario/i se si tratta di società in accomandita semplice (anche un solo socio), l'/gli amministratore/i munito/i di potere/i di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società (anche un solo amministratore), di coloro che sono muniti del potere di rappresentanza se si tratta di altri enti;

- nei cui confronti è stata applicata, ed è in essere, la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo 8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione o misura cautelare che comporta l'incapacità o il divieto, anche temporanei, di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- non possiedono la piena e completa capacità d'agire.

**7. NORMATIVA PROCEDURA DI GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE.** Il sistema dell'aggiudicazione è quello dell'asta pubblica al rialzo, ai sensi degli artt. 73, comma 1, lett. c), e 76 del R.D. 23.05.1924, n. 827, da effettuarsi per mezzo di offerte segrete da confrontarsi col prezzo base indicato nel presente Bando di Gara.

L'aggiudicazione avrà luogo a favore del soggetto che avrà offerto il prezzo migliore. Si considera come prezzo migliore quello maggiore rispetto al prezzo a base d'asta, ovvero, nel caso in cui nessuno presenti un prezzo maggiore, quello uguale ad esso. Non saranno ammesse offerte al ribasso. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Le offerte pervenute saranno ordinate in ordine decrescente in base al prezzo offerto.

Se lo stesso prezzo e lo stesso numero di azioni richiesto è offerto da due o più partecipanti, si procede, nella medesima seduta, a licitazione tra essi; nel caso di loro assenza, o di assenza di loro procuratori speciali, o qualora non intendano migliorare la propria offerta, l'ordine in graduatoria sarà stabilito per estrazione a sorte.

**8. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E DATA D'APERTURA DELLE OFFERTE.** I plichi, contenenti l'offerta economica e la relativa documentazione, dovranno **pervenire**, in busta chiusa e sigillata, all'Ufficio Protocollo della CCIAA di Verona, Corso Porta Nuova 96 – 37122 Verona, **tassativamente** entro il termine perentorio delle **ore 12,00 del 23/01/2017**, pena l'esclusione dalla procedura.

Il recapito intempestivo rimane ad esclusivo carico del mittente.

Il plico dovrà recare all'esterno la seguente dicitura: ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI PARTECIPAZIONI: CONTIENE OFFERTA – NON APRIRE.

Il plico dovrà contenere, al suo interno, altre due buste, altrettanto chiuse e sigillate<sup>1</sup>, contraddistinte, rispettivamente, come Busta A e Busta B.

Nella busta A, contenente all'esterno le generalità del mittente e la dicitura "**contiene documentazione**", dovranno essere inseriti:

1. l'Istanza di Qualificazione, contenente la dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà da rendersi, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, secondo il modello allegato (MD IQ) quale parte integrante del presente Avviso, che deve essere sottoscritta dall'offerente o dal legale rappresentante dell'offerente, o da altra persona dotata di poteri di firma e corredata da copia del documento d'identità del firmatario;

---

<sup>1</sup> Per sigillo si intende una qualsiasi impronta o segno (sia impronta impressa su materiale plastico come cera-lacca o piombo, sia striscia, anche di comune adesivo, incollata sui lembi di chiusura con timbri e firme) tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto

2. l'eventuale procura speciale in originale o copia autentica (non è ammessa procura generale) nel caso l'autocertificazione e l'offerta siano presentate da procuratore speciale in nome e per conto di persona fisica o del legale rappresentante di società;
3. l'eventuale SCHEDA SOGGETTI LEGALI RAPPRESENTANTI (SCHEDA SOGGETTI LR), resa e sottoscritta ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/00, in conformità all'apposito schema allegato al presente avviso sotto la lettera B), da ciascuno dei seguenti soggetti:
  - in caso di società in nome collettivo: da tutti i soci della stessa diversi dal firmatario dell'istanza;
  - in caso di società in accomandita semplice: dal/i socio/i accomandatario/i diverso/i dal firmatario dell'istanza;
  - in tutti gli altri casi: dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza diversi dal firmatario dell'istanza,qualora il firmatario dell'istanza non sia a conoscenza degli stati e dei fatti concernenti tali soggetti;
4. l'eventuale delibera/verbale in originale o copia autentica dalla quale risulti la volontà dell'organo societario statutariamente competente di partecipare all'Asta e di acquistare le azioni, con mandato a presentare offerta per mezzo del proprio legale rappresentante o procuratore speciale, se prevista dalla legge o dallo Statuto;
5. la cauzione provvisoria, di ammontare pari a quello indicato al precedente punto 5, costituita mediante bonifico o assegno bancario, fidejussione bancaria ovvero polizza fideiussoria.

**Nella busta B**, contenente all'esterno le generalità del mittente e la dicitura "contiene offerta", dovrà essere inserita l'**offerta economica** redatta secondo il modello MD OE che dovrà contenere l'indicazione del prezzo che viene offerto, ed il quantitativo di azioni per il quale si partecipa all'incanto.

#### AVVERTENZE:

L'offerta non potrà essere inferiore al prezzo unitario posto a base di vendita.

Il prezzo offerto deve essere precisato sia in cifre che in lettere; in caso di discordanza sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Ente camerale.

L'offerta si considera vincolante per l'offerente ed **irrevocabile** per la durata di 180 giorni a partire dalla data di espletamento della seduta di asta pubblica.

Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato, oppure recanti cancellazioni, abrasioni, correzioni non espressamente approvate dal firmatario (salvo che la manifestazione di volontà di quest'ultimo non sia univoca).

L'offerta dovrà essere sottoscritta dal medesimo soggetto (offerente o legale rappresentante dell'offerente, o altra persona dotata di poteri di firma) che ha presentato la domanda di partecipazione all'asta e la relativa autocertificazione.

Nella busta contenente l'offerta economica non devono essere inseriti altri documenti.

In caso di offerte per procura e per persona da nominare, le procure dovranno essere speciali, fatte per atto pubblico o per scrittura privata con firma autenticata da notaio, e dovranno essere allegate all'offerta.

Le offerte inviate non possono essere ritirate dopo l'apertura dell'asta.

In caso di invio di più offerte, sarà considerata valida quella presentata per ultima (purché validamente formulata e pervenuta entro il termine ultimo previsto per la presentazione delle stesse).

**8.1 CELEBRAZIONE DELL'ASTA.** L'apertura dei plichi sarà esperita, in seduta pubblica, il **giorno 24/01/2017, alle ore 10.00** presso la sede della CCIAA di Verona.

L'Ente camerale si riserva la facoltà di non procedere alla gara, di rinviare la data ovvero di variare il luogo di esperimento della procedura. Le eventuali variazioni saranno pubblicate sul sito internet: <http://www.vr.camcom.gov.it>.

Nella stessa seduta, sarà espletata anche l'eventuale licitazione fra i soggetti che avranno formulato la medesima offerta.

**8.2 SOGGETTI CHE POSSONO PRESENZIARE ALLA SEDUTA PUBBLICA.** Possono presenziare alla seduta, previa identificazione, le persone fisiche firmatarie delle offerte o un procuratore speciale delle medesime o altro legale rappresentante in caso di società.

All'atto dell'identificazione la persona deve esibire un valido documento di identità nonché idoneo titolo, a dimostrazione di quanto indicato al precedente paragrafo.

**9. DISAMINA DELLE OFFERTE.** L'asta sarà condotta dal Responsabile del Procedimento.

#### **9.1 ADEMPIMENTI E VERIFICHE.**

##### Prima fase

Il Responsabile del procedimento provvede per ciascuna Offerta a:

- a. verificare l'ammissibilità, appurando che sia giunta entro il termine perentorio;
- b. verificare la chiusura e l'integrità del plico contenente l'Offerta;
- c. aprire il plico e verificare la presenza e l'integrità delle buste ivi contenute;
- d. aprire la busta 1 "Documentazione amministrativa" contenente la documentazione, verificandone la regolarità del contenuto;
- e. dichiarare l'ammissibilità o l'esclusione del partecipante, quest'ultima qualora rilevi irregolarità sanzionate espressamente dall'Avviso d'Asta con l'esclusione.

##### Seconda fase

Il Responsabile del procedimento provvede, nello stesso ordine precedentemente seguito, per ciascuna Offerta dei partecipanti ammessi a:

- a. aprire la busta 2 "Offerta economica", verificandone la regolarità del contenuto;
- b. dichiarare l'ammissibilità o l'esclusione del partecipante, quest'ultima qualora rilevi irregolarità sanzionate espressamente dall'Avviso d'Asta con l'esclusione;

##### Terza fase

Il Responsabile del procedimento provvede, quindi, a:

- a. comparare le offerte economiche ammissibili, con il criterio stabilito alla precedente sezione 3, ordinando le offerte in modalità decrescente;
- b. qualora due o più partecipanti abbiano presentato la stessa migliore offerta, procede nella medesima seduta ad una licitazione fra essi soli, se presenti o validamente rappresentati; la Commissione invita

tali concorrenti a proporre per iscritto un prezzo migliorativo d'acquisto. Tale proposta, per essere ritenuta valida, deve essere formulata e sottoscritta:

- dal medesimo soggetto che ha presentato l'offerta originaria;
- o da altro legale rappresentante (se società) o da un suo procuratore speciale, ai sensi dell'art. 81 del R.D. 827/1924, che dovrà produrre la procura in originale o in copia autentica, che viene allegata al verbale di gara.

La proposta migliorativa deve essere inserita all'interno di una busta chiusa che viene consegnata al Responsabile del procedimento entro il termine perentorio di 1 (una) ora, decorrente dal momento indicato dal medesimo presidente. Per la redazione dell'offerta migliorativa viene concesso l'uso di una stanza riservata per ciascun concorrente.

Sempre in caso di parità di offerte, si procederà con le offerte al rialzo anche in caso di **presenza di uno o solo alcuni** gli offerenti; nel caso invece di loro assenza, o di assenza di loro procuratori speciali, o qualora nessuno intenda migliorare la propria offerta, l'ordine in graduatoria sarà stabilito per **estrazione a sorte**.

- c. redigere la graduatoria, indicando, in ordine decrescente rispetto al prezzo d'acquisto, i nominativi dei partecipanti ammessi con il relativo prezzo da essi offerto.

In caso di offerte per frazioni della partecipazione, e qualora nessun altro abbia proposto offerta per l'intero pacchetto, sarà formata la graduatoria preferendo il soggetto che abbia formulato il prezzo più elevato, e via via gli altri, sino a concorrenza del pacchetto azionario.

L'Ente si riserva la facoltà di valutare la convenienza e la congruità delle offerte pervenute;

- d. verbalizzare tutti gli adempimenti e le verifiche svolte, indicando il migliore offerente ed allegando la graduatoria di cui al punto precedente.

Se non pervengono offerte o se quelle pervenute risultano non ammissibili, l'asta verrà dichiarata deserta.

**9.2. AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA.** Il Segretario Generale effettua l'aggiudicazione provvisoria a favore del migliore offerente. L'aggiudicatario dal momento stesso dell'aggiudicazione rimane vincolato alla scrupolosa osservanza dei termini e delle condizioni di cui al presente Avviso.

L'aggiudicazione non vincola od impegna in alcun modo la Camera che rimane impegnata solo dopo la stipula del contratto di compravendita; pertanto la Camera potrà fino a quel momento, a proprio esclusivo e insindacabile giudizio, recedere dalle operazioni di vendita, con comunicazione all'aggiudicatario a mezzo raccomandata.

**9.3. AGGIUDICAZIONE A FAVORE DI CHI HA PRESENTATO OFFERTA PER PERSONA DA NOMINARE.** Nel caso l'aggiudicazione provvisoria intervenga a favore di chi ha presentato offerta per persona da nominare, l'offerente deve dichiarare la persona all'atto della aggiudicazione ovvero nel termine perentorio di giorni tre (3) a decorrere dall'aggiudicazione stessa. Nel medesimo termine la persona nominata deve produrre la propria formale accettazione della nomina, che verrà allegata al verbale di gara.

Se la persona nominata è presente all'atto dell'aggiudicazione, può alternativamente:

- dichiarare l'accettazione della nomina che viene messa a verbale con contestuale sottoscrizione;
- esibire una procura speciale anteriore alla data dell'aggiudicazione provvisoria.

Se la persona dichiarata non è presente, o la dichiarazione per parte dell'offerente non è fatta al momento dell'aggiudicazione, la persona dichiarata deve presentarsi entro i tre giorni successivi per accettare e firmare la dichiarazione.

Qualora, nel termine utile, l'offerente non faccia la dichiarazione di nomina o la persona nominata non produca la propria formale accettazione, nonché nel caso in cui la persona nominata non abbia i requisiti necessari per obbligarsi e fare contratti, l'offerente sarà considerato a tutti gli effetti legali come il vero ed unico aggiudicatario.

**9.4. VERIFICHE IN ORDINE ALLA VERIDICITÀ DELLE AUTOCERTIFICAZIONI.** La Camera di Commercio di Verona si riserva di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle autocertificazioni prodotte dal partecipante. La non veridicità di esse comporta la decadenza dall'aggiudicazione e la mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, salve comunque le responsabilità di natura di legge. La Camera di Commercio di Verona in tal caso, avrà diritto a riscuotere l'intero deposito cauzionale prestato, salvo comunque pretendere il risarcimento del maggior danno.

**9.5. ADEMPIMENTI INERENTI LA PRELAZIONE.** L'aggiudicazione definitiva, con la conseguente stipula del contratto di compravendita, è subordinata all'esito negativo del procedimento di esercizio del diritto di prelazione da parte degli altri soci.

**9.6. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.** Qualora, a seguito della procedura di cui al punto precedente, nessun socio abbia inteso acquistare i titoli, il Segretario Generale aggiudica definitivamente il Contratto; diversamente l'aggiudicazione provvisoria deve considerarsi risolta e quindi inefficace.

**9.7. VALIDITÀ DELLA GRADUATORIA.** In caso di decadenza dell'aggiudicazione o risoluzione del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare la gara al concorrente che segue il primo nella graduatoria formulata nel verbale di aggiudicazione, ovvero approvata con il provvedimento di aggiudicazione definitiva, alle medesime condizioni proposte in sede di gara.

Entro i termini di validità dell'offerta economica, indicati nel bando di gara, il concorrente classificato in posizione utile in graduatoria sarà tenuto all'accettazione dell'aggiudicazione, salvo comprovate e sopravvenute cause che impediscano la stipulazione del contratto.

Nel caso in cui la stazione appaltante dovesse avere necessità di scorrere la graduatoria oltre i termini di validità dell'offerta economica, il concorrente contattato dalla stazione appaltante avrà facoltà di accettare o meno la proposta contrattuale.

**10. CAUSE DI ESCLUSIONE.** Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che:

- a) fanno pervenire il plico contenente la documentazione amministrativa e l'offerta di cui sopra oltre il termine previsto, a pena di esclusione, dal presente Avviso;
- b) fanno pervenire sia il plico esterno che la busta interna contenente l'offerta economica, non chiusi e sigillati con le modalità previste dal presente Avviso;
- c) presentino l'offerta economica in una busta che, se pur chiusa e sigillata, consente comunque la lettura dell'importo offerto;
- d) omettono di sottoscrivere la domanda/autocertificazione o l'offerta economica;

e) omettono di allegare alla autocertificazione la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, o comunque omettono, in mancanza della copia fotostatica, la sottoscrizione autenticata ai sensi di legge;

f) presentano un'offerta economica in diminuzione rispetto all'importo a base d'asta, o condizionata o espressa in modo indeterminato.

L'Amministrazione provvederà a comunicare tempestivamente ai diretti interessati, le eventuali esclusioni, precisandone i motivi.

Ogni altra irregolarità, potrà essere sanata, su richiesta dell'Amministrazione, che concederà un termine non superiore a 3 (tre) giorni consecutivi per la regolarizzazione.

**11. STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA.** L'ammontare complessivo del contratto sarà pari all'importo offerto in sede di gara dall'aggiudicatario, per il pacchetto azionario posto in vendita.

Qualora tra la data di aggiudicazione e la stipula del contratto di compravendita, la Società effettuasse una distribuzione di dividendi, il prezzo per azione proposto in offerta sarà decurtato dell'importo corrispondente al dividendo per azione distribuito ai soci.

Tale importo dovrà essere corrisposto in un'unica soluzione al momento della stipulazione del contratto di compravendita, mediante bonifico intestato alla CCIAA di Verona, C.f. e P. IVA 00653240234, alle coordinate che saranno comunicate in sede di notifica della aggiudicazione definitiva.

Al momento della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà consegnare la ricevuta del bonifico del versamento effettuato sul conto corrente di cui sopra.

La stipulazione del contratto di compravendita avverrà nel termine che sarà tempestivamente comunicato dall'Amministrazione a seguito del provvedimento di aggiudicazione definitiva dell'asta. Entro tale termine, l'aggiudicatario dovrà indicare il notaio di fiducia e la data di stipula del contratto a cura dello stesso.

Tutte le spese di rogito e di registrazione dell'atto di compravendita ed ogni altra da esso contratto derivante e conseguente saranno a totale carico dell'aggiudicatario.

La mancata stipulazione del contratto nel termine prescritto, per fatto dell'aggiudicatario, comporterà l'acquisizione a titolo definitivo e di penale della somma incamerata a titolo di deposito cauzionale mediante bonifico o assegno ovvero mediante l'escussione della polizza fideiussoria o fideiussione bancaria costituite a titolo di cauzione provvisoria: l'aggiudicatario sarà, altresì, tenuto al risarcimento dei danni verso l'Amministrazione, la quale avrà la facoltà di scegliere se procedere ad un nuovo avviso di vendita o se aggiudicare al secondo in graduatoria e, in caso di sua rinuncia, ai successivi migliori offerenti fino a che vi siano offerte valide.

**12. DOCUMENTAZIONE DISPONIBILE.** Tutte le informazioni relative alla procedura di gara potranno essere richieste all'Ufficio Provveditorato della Camera di Commercio di Verona, ai seguenti recapiti: Ufficio Provveditorato, C.so P.ta Nuova, 96 37122 VERONA, tel. 045/8085820 – 792 (tutte le mattine dalle ore 9,00 alle ore 12,00). Responsabile del Procedimento è il Dr Pietro Scola.

Per eventuali informazioni o chiarimenti sugli atti di gara, si prega di inoltrare richiesta via e-mail all'indirizzo [provved@vr.camcom.it](mailto:provved@vr.camcom.it), ovvero alla casella di posta elettronica certificata [cciaa.verona@vr.legalmail.camcom.it](mailto:cciaa.verona@vr.legalmail.camcom.it).

Gli atti e la modulistica di gara potranno essere visionati e scaricati all'indirizzo internet <http://www.vr.camcom.gov.it>, sezione "Bandi di gara e contratti", nonché richiesti all'indirizzo PEC [cciaa.verona@vr.legalmail.camcom.it](mailto:cciaa.verona@vr.legalmail.camcom.it).

**13. FORME DI PUBBLICITÀ.** Il presente Avviso viene pubblicato nel sito internet <http://www.vr.camcom.gov.it>, e per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana (del \_\_\_/12/2016).

**14. DISPOSIZIONI VARIE.** L'accesso agli atti da parte degli interessati e dei controinteressati è disciplinato dalla legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm. e ii..

**15. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.** Le comunicazioni, differenti dalla presentazione della domanda di partecipazione, della documentazione amministrativa a corredo della stessa, e delle offerte, potranno essere effettuate anche a mezzo fax, al numero che obbligatoriamente ciascuna concorrente è tenuta a fornire all'amministrazione.

I dati forniti dai concorrenti in occasione della partecipazione alla presente procedura saranno trattati, sia con l'ausilio di strumenti elettronici che senza tale ausilio, esclusivamente ai fini dello svolgimento delle attività istituzionali della Camera di Commercio I.A.A. di Verona, dell'eventuale stipula e gestione del contratto e saranno archiviati in locali dell'Ente, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 196/03.

Tali dati sono richiesti in virtù di espresse disposizioni di legge e di regolamento, e il loro mancato conferimento potrebbe comportare la non ammissione alla partecipazione alla gara, nonché la mancata o parziale esecuzione del contratto nei confronti dell'Impresa.

I dati potranno essere/saranno comunicati alle competenti autorità presso cui l'Ente svolgerà i controlli sulle autodichiarazioni prodotte dalle concorrenti, nonché diffusi in ossequio alle vigenti disposizioni in materia di pubblicazione degli avvisi di informazione sulle procedure di affidamento dei contratti pubblici.

In relazione al trattamento dei predetti dati, le Imprese invitate potranno esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/03.

Il Titolare del trattamento è la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Verona, con sede in C.so Porta Nuova, 96. Responsabile del trattamento è il Dirigente responsabile dell'Ufficio Provveditorato.

**16. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI.** Tutte le dichiarazioni, gli allegati e l'offerta devono essere presentate in lingua italiana o essere accompagnati da traduzione in lingua italiana certificata conforme al testo straniero dalla competente rappresentanza diplomatica o consolare, ovvero da traduttore ufficiale.

I soggetti interessati potranno adire le competenti sedi giurisdizionali in conformità alla normativa vigente, notificando gli atti processuali nei confronti della CCIAA di Verona, Corso Porta Nuova 96 – 37122 Verona.

Verona, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
(dott. Cesare Veneri)